

## KOMERCINIS PASIŪLYMAS

Nuomojamos patalpos Vilniaus g., Centre, Kaune, 74 kv.m ploto

Parduodamos įrengtos prekybinės patalpos prie istorinės prezidentūros, Vilniaus g. 39

- Patalpų plotas 73,89 kv.m.
- Aukštas 1/3
- Naudojamas bendras įėjimas ir į kitas komercines patalpas
- Autonominis šildymas elektra
- Įrengta klientų aptarnavimo salė
- Visos patalpos naujai suremontuotos, grūdinto stiklo pertvaros, įrengta vėdinimo sistema, kondicionieriai
- Galimas nesudėtingas patalpų praplėtimas iki 354 kv.m. (arba tarpinių plotų)
- Didelį pėsčiųjų srautai, lengvai randama vieta

Kaina: 127 000 Eur. (438 505 Lt) Turtas PVM neapmokestintas.

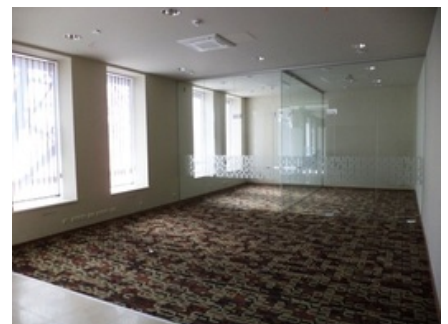
Miestas	Kauno m.
Mikrorajonas	Centras
Gatvė	Vilniaus g.
Paskirtis	Administracinės, Maitinimo, Prekybos
Plotas (kv.m)	74.0
Aukštas	1/3
Pastato tipas	Mūrinis
Šildymas	Elektrinis
Įrengimo lygis	Įrengtas
Pardavimas (EUR)	127 000 Eur
1 kv.m pardavimo kaina	5 945,95 Eur

### Kontaktinė informacija

Justina Blažukonytė

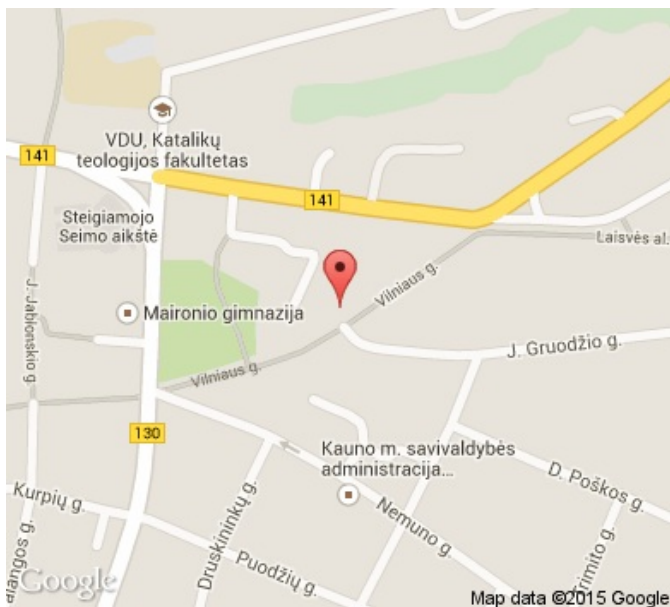
Tel.nr. +37062608322

El.p [justina.blazukonyte@inreal.lt](mailto:justina.blazukonyte@inreal.lt)



**VIETA ŽEMĖLAPYJE**

**GATVĖS VAIZDAS**



## WWW.INREAL.LT

### VILNIAUS BIURAS

PALANGOS G. 4  
TEL. (8 5) 273 0000  
INFO@INREAL.LT

### MAŽEIKIŲ BIURAS

LAISVĖS G. 17-5  
TEL. (8 443) 25 053  
MAZEIKIAI@INREAL.LT

### KAUNO BIURAS

VILNIAUS G. 39  
TEL. (8 37) 209 090  
KAUNAS@INREAL.LT

### ALYTAUS BIURAS

ULONŲ G.1  
TEL. (8 315) 53 550  
ALYTUS@INREAL.LT

### KLAIPĖDOS BIURAS

TURGAUS G. 37  
TEL. (8 46) 310 696  
KLAIPEDA@INREAL.LT

### PLUNGĖS BIURAS

VYTAUTO G. 10  
TEL. 8 610 39656  
PLUNGE@INREAL.LT

### ŠIAULIŲ BIURAS

VILNIAUS G. 130  
TEL. (8 41) 527 406  
SIAULIAI@INREAL.LT

### UTENOS BIURAS

DONELAIČIO G. 10  
TEL. 8 603 77699  
UTENA@INREAL.LT

### PANEVŽIO BIURAS

SAVANORIŲ A. 12  
TEL. (8-45) 58 70 92  
PANEVEZYS@INREAL.LT

### TAURAGĖS BIURAS

PILĖNŲ G. 17  
TEL. 8 686 30350  
GINTAUTAS.MISKENIS@INREAL.LT